



**POLSKI
ŁAD**



Zakrzów Turawski, dnia 04.10.2024 r.

POSTĘPOWANIE ZAKUPOWE

1. Zamawiający

Parafia Rzymskokatolicka Św. Katarzyny Aleksandryjskiej
ul. Główna 34
46-046 Ligota Turawska

zaprasza do udziału w postępowaniu na:

„Wymiana dachu gontowego i fumigacja w kościele filialnym p.w. św. Piotra i Pawła w Zakrzowie Turawskim”

2. Przedmiot zamówienia:

- 2.1. Wymiana dachu gontowego i fumigacja w kościele filialnym p.w. św. Piotra i Pawła w Zakrzowie Turawskim. Do niniejszego postępowania nie stosuje się zapisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 2.2. Zakres robót został szczegółowo określony w zatwierdzonych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Opolu dokumentacji projektowej – w załączeniu. Zamówienie zostało podzielone na dwie części. **Część I - dach, część II - fumigacja.**
- 2.3. Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi przedmiotu zamówienia, w szczególności zgodnie z ustawą z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Prace obejmować będą m.in.
 - a. Część I - **w zakresie dachu**- wymiana pokrycia dachowego nad nawą główną, w tym demontaż i utylizacja istniejącego pokrycia, położenie nowego gontu łupanego świerkowego, wcześniej zaimpregnowanego, wymiana łat, demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej, wymiana desek i listew na stykach oszalowania, scalenie kolorystyczne.
 - b. Część II – **fumigacja** – wykonanie zgodnie z zaleceniami w dokumentacji projektowej.
- 2.4. Gwarancja - na wykonanie przedmiotu zamówienia: 5 lat, licząc od daty Odbioru końcowego robót.



**POLSKI
ŁAD**



- 2.5. Zamawiający zaleca wykonanie wizji lokalnej, której przeprowadzenie będzie możliwe po wcześniejszym umówieniu terminu z Zamawiającym.
- 2.6. Zamówienie jest dofinansowane ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, nr wniosku **Edycja2RPOZ/2023/8493/PolskiLad**.
- 2.7. Zapytanie ofertowe zostało opublikowane na stronie BIP Gminy Turawa oraz na stronie internetowej Parafii (<https://parafia.ligota-turawska.pl/>).
3. Kod CPV zamówienia:
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
 - 45453100-8 Roboty renowacyjne
 - 50800000-3 Różne usługi w zakresie napraw i konserwacji
 - 92521200-1 Usługi ochrony wystaw i eksponatów
 - 92521220-7 Usługi ochrony eksponatów
4. Termin realizacji zamówienia: **do 30.06.2025 r.**
5. Miejsce i termin złożenia oferty - ofertę należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy Turawa w terminie do **05.11.2024 r.** do godz. 10. Liczy się dzień i godzina wpływu oferty, a nie nadania oferty czy też jej sporządzenia. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Oferty można składać na każdą z części.
6. Przy wyborze oferty zostaną zastosowane następujące kryteria oceny ofert:
- 1) Cena – waga 100 %,
- Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta spełniająca warunki postępowania zakupowego z najwyższą liczbą punktów. Ilość punktów uzyskanych przez Wykonawcę zostanie obliczony wg następującego wzoru: $\text{Cena najniższej oferty} / \text{cena badanej oferty} \times 100 \text{ punktów} \times 100\%$
7. Termin otwarcia ofert **05.11.2024 r.**
8. Warunki płatności – zapłata za wykonanie zlecenia nastąpi w ciągu 30 dni od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury/rachunku.
9. Kontakt z Zamawiającym, w tym możliwość zadawania pytań, możliwy jest w formie pisemnej lub mailowej (ug@turawa.pl) na dane adresowe Urzędu Gminy Turawa.
10. Sposób przygotowania oferty: ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) w siedzibie Urzędu Gminy Turawa. Oferty złożone w inny sposób nie będą rozpatrywane.



**POLSKI
ŁĄD**



11. Warunki udziału w postępowaniu (dla części I):

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- a) posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności,
- b) posiadają wiedzę i doświadczenie - Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej pięć prac odpowiadających swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, tj. roboty budowlane w drewnianym obiekcie zabytkowym. Dowodem potwierdzenia będą poświadczenia wskazujące, że roboty zostały wykonane w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, prawidłowo i terminowo ukończone.
- c) posiadają potencjał techniczny,
- d) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że osoba/y które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia legitymują się kwalifikacjami zawodowymi i doświadczeniem odpowiednim do funkcji jakie zostaną im powierzone, tj. - kierownik robót budowlanych wskazany przez Wykonawcę musi spełniać wymagania o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj.: „Robotami budowlanymi kieruje (...), przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru osoba, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury,
- e) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zamówienia.

12. Warunki udziału w postępowaniu (dla części II):

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- f) posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności,
- g) posiadają wiedzę i doświadczenie - warunek zostanie spełniony, jeśli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej dwa zadania dot. fumigacji w obiekcie zabytkowym,
- a) posiadają potencjał techniczny,



**POLSKI
ŁAD**



- b) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- a) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej realizację zamówienia.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego złożą wypełniony formularz ofertowy (wzór formularza ofertowego stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego).

13. W przypadku wyłonienia dwóch różnych wykonawców części zadań, wykonawcy są zobowiązani współpracować ze sobą, w szczególności w zakresie uzgodnienia terminów realizacji zadań, tak, aby nie nastąpiła kolizja.

14. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian niniejszej umowy. Zmiany mogą dotyczyć:

- 1) przesunięcia terminu wykonania zamówienia spowodowanego przesunięciem terminu realizacji projektu, zmianami w harmonogramie projektu oraz wszelkimi decyzjami instytucji dotującej z innych przyczyn,
- 2) przesunięcia terminu wykonania zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z ustaleń komisji konserwatorskich,
- 3) niezależnych od Wykonawcy wskazanych przez Wykonawcę lub Zamawiającego,
- 4) zmian w zakresie warunków umowy oraz sposobu jej realizacji ze względu na zmiany regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
- 5) innego zdarzenia uniemożliwiającego wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z postępowaniem zakupowym.

15. 1) Zamawiający ma prawo unieważnienia procedury o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny, na każdym etapie postępowania aż do chwili zawarcia umowy. Po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający poinformuje Wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie, o miejscu i terminie zawarcia umowy.

2) Zawiadomienie o złożonych ofertach i wyborze najkorzystniejszej zostanie umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego oraz na stronie BIP Gminy Turawa.

3) Przed wystąpieniem na drogę sądową Wykonawca zobowiązuje się do poddania ewentualnych sporów w relacjach z Zamawiającym o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.



**POLSKI
ŁAD**



16. Ochrona danych osobowych

- a. Zamawiający informuje, że administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Parafia w Ligocie Turawskiej.
- b. W sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych, można skontaktować się z Administratorem Parafii.
- c. Dane osobowe będą przetwarzane na potrzeby przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz w celu archiwizacji.
- d. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w sprawie udzielenia zamówienia.
- e. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do danych, a także na warunkach określonych w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, prawo sprostowania danych, ich usunięcia oraz ograniczenia przetwarzania. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
- f. Podanie danych jest dobrowolne, jednakże ich niepodanie może uniemożliwić Zamawiającemu dokonanie oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia, co skutkować może wykluczeniem wykonawcy z postępowania lub odrzuceniem jego oferty.

17. W załączeniu do postępowania zakupowego:

- Załącznik nr 1 – Wzór formularza ofertowego
- Załącznik nr 2 – Wzór umowy dla części I
- Załącznik nr 3 – Wzór umowy dla części II
- Załącznik nr 4 – Projekt Techniczny
- Załącznik nr 5 – Projekt Architektoniczno-Budowlany
- Załącznik nr 6 – Pozwolenie WKZ
- Załącznik nr 7 – Pozwolenie budowlane

**Parafia Rzymskokatolicka
Świętej Katarzyny Aleksandryjskiej**
z Siedzibą w Ligocie Turawskiej
ul. Główna 34, 46-046 Ligota Turawska
tel. +48 77 421 30 20

Administrator Parafii

